



KYSTHUS 1+2

Sted:	Hellerup
Udført:	2021-2022
Bygherre:	Danica pension
Arkitekt :	Lundgaard & Tranberg Arkitekter
Landskab:	Julie Kierkegaard A/S
Entrepriseform:	Hovedentreprise
Entrepresesum:	24 mio.

Malmos har etableret landskabet omkring Kysthus 1 + 2 på Tuborg Strandeng.

Landskabs- og modningsarbejderne udbød man i den forbindelse i nærværende hovedentreprise. I gårdrum og på strøg etablerede vi grønne oaser og befæstelser, som er særegne ved at kombinere specialstøbte betonsveller med egetræslister, græs og skærver i Slotsgrus®. Dele af entrepriseområdet var beliggende på dæk over p-kælder.

Her er konstruerede opbygninger med bl.a. trykfast isolering og drænbakker som var det på tag. I entreprisen indgik bortkørsel og regulering af større mængder jord, afvanding i form af regnvandsledninger, brønde og vandrender såvel som grøfter med lermembran og filtermuld. Endvidere sætning af trapper, etablering af naturgræs og beplantning samt belysning og inventar. Som byudviklingsområde var Tuborg Strandeng præget af svirrende byggekraner og pres på adgangsveje. Dialog og koordinering ift. sideløbende byggerier var derfor et vilkår i hele byggeperioden.



OPGAVENS OMFANG

Afgravning og udsætning af jord - 1.275 m³.
Opfyld - 3.800 m³. Terrænregulering - 5.000 m².

Bund-/bærelag. Trykfast isolering. Rodspærre. Drænbakker og taghavejord. Asfalt/OB. Betonsvellerbelægning med egetræslister. Slotsgrus®-/skærvelbelægning. Trapper. Stålkanter. Egesvellekanter. Afvanding, herunder grøfter. Belysning og inventar.